



DISAI

DG PQA – Uff. PQA III

**Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1)
– Investimento 2.1 – Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura,
silvicoltura, floricoltura e vivaismo**

Prot. n. 44 del 15 gennaio 2025

Oggetto: Determina di indizione della procedura di affidamento diretto dell'attività di adeguamento del PFTE esistente al nuovo codice appalti e del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione in relazione all'intervento di coibentazione, impermeabilizzazione e rifacimento del manto di copertura del blocco 01.

IL DIRETTORE

Premesso che

- In data 29 novembre 2022, il Centro Agro Alimentare di Torino S.C.p.A. (“CAAT”) ha risposto all'avviso pubblicato dal Ministero dell'Agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste (“MASAF”) per l'accesso alle agevolazioni previste a sostegno degli investimenti per lo sviluppo della logistica agroalimentare tramite il miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso, nell'ambito dell'Investimento 2.1 – “sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo” della Missione 2 – “rivoluzione verde e transizione ecologica”, Componente 1 – “agricoltura sostenibile ed economia circolare” del PNRR.
- In particolare, CAAT ha proposto il progetto denominato “verso il CAAT 4.0” – CUP C25C24001250005 e COR 22757197”, volto a implementare le strutture, la sostenibilità

Società Consortile Centro Agro Alimentare Torino “C.A.A.T. S.c.p.A.”

Sede legale ed amministrativa: 10095 GRUGLIASCO (TO) Strada Del Portone n. 10

Tel: +39-011 349 68 10 – Fax: +39-011 349 54 25 – E-mail: – caat@caat.it

P.IVA e C.F. 05841010019 – C.C.I.A.A. REA 739122 TORINO –

Capitale Sociale : Deliberato Sottoscritto e Versato € 34.350.763,89

ambientale e l'efficienza del Centro, che è articolato in più interventi, tra i quali figura anche quello di realizzazione di un nuovo polo logistico e relative strutture e impianti (“**Progetto**”).

- Con decreto del MASAF in data 16 ottobre 2024 (“**Decreto**”), il Progetto è stato interamente ammesso all'agevolazione (“**Finanziamento**”).
- In data 25 ottobre 2024, CAAT ha firmato l'Atto d'Obbligo nei confronti del MASAF ai predetti fini.

Rilevato che

- Il Progetto comprende, tra il resto, la progettazione e la realizzazione dell'intervento di coibentazione, impermeabilizzazione e rifacimento del manto di copertura del blocco 01.
- CAAT aveva già affidato a terzi il primo livello di progettazione dell'intervento, che tuttavia deve essere adeguato alle nuove indicazioni sul punto previste dal D. Lgs. 36/2023.
- Tuttavia, CAAT non ha a disposizione nel proprio organico risorse idonee e disponibili a svolgere le attività di adeguamento della progettazione di primo livello e quella di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di tale intervento.
- Dunque, al fine di poter concretamente dare seguito al Progetto, è necessario affidare a terzi il servizio di ingegneria e architettura relativo all'adeguamento del PFTE e l'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di coibentazione, impermeabilizzazione e rifacimento del manto di copertura del blocco 01 (“**Servizio**”).
- Ai predetti fini, è stato quantificato il corrispettivo del Servizio anche sulla scorta del DM 17 giugno 2016 in relazione alle prestazioni di coordinamento della sicurezza.
- In particolare, il corrispettivo per le attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è quantificato in Euro 13.753,27, oltre Cassa di Previdenza e IVA, di cui Euro 2.603,48 per spese generali forfettarie ed Euro 0,00 per oneri della sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso ai sensi del D. Lgs. 81/2008. Inoltre, il corrispettivo delle attività di adeguamento del PFTE è individuato in Euro 5.300,00, al netto dell'I.V.A. e degli oneri previdenziali, di cui Euro 1.003,28 per spese generali forfettarie ed Euro 0,00 per oneri della sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso ai sensi del D. Lgs. 81/2008.

Società Consortile Centro Agro Alimentare Torino “C.A.A.T. S.c.p.A.”

Sede legale ed amministrativa: 10095 GRUGLIASCO (TO) Strada Del Portone n. 10

Tel: +39-011 349 68 10 – Fax: +39-011 349 54 25 – E-mail: – caat@caat.it

P.IVA e C.F. 05841010019 – C.C.I.A.A. REA 739122 TORINO –

Capitale Sociale : Deliberato Sottoscritto e Versato € 34.350.763,89

- In considerazione dei predetti importi, complessivamente pari a Euro 19.053,27, oltre Cassa di Previdenza e IVA, ai sensi del regolamento acquisti del CAAT, è possibile procedere con un affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, ma assicurando che sia scelto un soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione di prestazioni contrattuali.
- Nell'ambito della predisposizione del Progetto, è stato individuato un operatore di comprovata esperienza e professionalità, ossia MCM Ingegneria S.r.l., al quale si ritiene necessario trasmettere una richiesta di offerta economica per il Servizio sulla scorta dei valori e dei principi sopra individuati.

Dato atto che

- I requisiti di ordine speciale saranno individuati nella richiesta di offerta.
- In considerazione delle improrogabili tempistiche di attuazione del Progetto, il Servizio dovrà essere completato entro massimo 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o, qualora antecedente, da quella di avvio del Servizio, oltre delle tempistiche necessarie per l'acquisizione dei necessari atti autorizzativi, allo stato stimate in 30 (trenta) gg.
- Il Servizio dovrà essere prestato nel pieno rispetto del Decreto, dell'Atto d'Obbligo e di tutti i principi trasversali e specifici che sono individuati in tali documenti.
- La copertura finanziaria del Servizio è garantita interamente tramite il Finanziamento.

Ritenuto

- necessario avviare la procedura per l'affidamento diretto del Servizio ("**Procedura**"), predisponendo una richiesta di offerta relativa al Servizio ("**RdO**") da rivolgere a MCM Ingegneria S.r.l. e così giungere alla stipulazione del contratto d'appalto nel rispetto del Progetto, del Decreto e di tutti gli altri documenti della Procedura che saranno predisposti.

Alla luce di tutto quanto precede, in qualità di stazione appaltante, CAAT

determina:

- I. **l'indizione della Procedura;**
- II. **di nominare** quale RUP della Procedura l'Arch. Matteo di Martino;
- III. **di dare mandato al RUP** di coordinare la predisposizione della RdO, dello schema di contratto e di tutti gli eventuali ulteriori documenti necessari alla Procedura sulla scorta di quanto stabilito dalla presente determina;
- IV. **di nominare** sin d'ora quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto che sarà stipulato a valle della Procedura l'Arch. Matteo di Martino;
- V. **di pubblicare** il presente provvedimento alla sezione “<https://caat.it/attuazione-misure-pnrr/>” del sito web, ai sensi dell'art. 28 del Codice, dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013, dell'art. 1, comma 125 e seguenti della L. 4 agosto 2017, n. 124.

Il Direttore Generale