



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste

DISAI

DG PQA – Uff. PQA III

**Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1)
– Investimento 2.1 – Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura,
silvicoltura, floricoltura e vivaismo**

Prot. n. 390

Data 28 marzo 2025

Oggetto: Determina di approvazione della variante n. 1 al Contratto relativo alla predisposizione del PFTE, del progetto esecutivo, del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase esecutiva in relazione all'intervento di riqualificazione della rete di distribuzione del riscaldamento e delle centrali termiche a servizio del Centro Agro Alimentare. CUP C25C24001250005 – CIG B530D59CEF

il DIRETTORE

Premesso che

- In data 29 novembre 2022, il Centro Agro Alimentare di Torino S.C.p.A. (“CAAT”) ha risposto all'avviso pubblicato dal Ministero dell'Agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste (“MASAF”) per l'accesso alle agevolazioni previste a sostegno degli investimenti per lo sviluppo della logistica agroalimentare tramite il miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso, nell'ambito dell'Investimento 2.1 – “sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo” della Missione 2 – “rivoluzione verde e transizione ecologica”, Componente 1 – “agricoltura sostenibile ed economia circolare” del PNRR.

Società Consortile Centro Agro Alimentare Torino “C.A.A.T. S.c.p.A.”

Sede legale ed amministrativa: 10095 GRUGLIASCO (TO) Strada Del Portone n. 10

Tel: +39-011 349 68 10 – Fax: +39-011 349 54 25 – E-mail: – caat@caat.it

P.IVA e C.F. 05841010019 – C.C.I.A.A. REA 739122 TORINO –

Capitale Sociale : Deliberato Sottoscritto e Versato € 34.350.763,89

- In particolare, CAAT ha proposto il progetto denominato “verso il CAAT 4.0” – CUP C25C24001250005 e COR 22757197”, volto a implementare le strutture, la sostenibilità ambientale e l’efficienza del Centro, che è articolato in più interventi, tra i quali figura anche quello di realizzazione di un nuovo polo logistico e relative strutture e impianti (“**Progetto**”).
- Con decreto del MASAF in data 16 ottobre 2024 (“**Decreto**”), il Progetto è stato interamente ammesso all’agevolazione (“**Finanziamento**”).
- In data 25 ottobre 2024, CAAT ha firmato l’Atto d’Obbligo nei confronti del MASAF ai predetti fini.
- Nello svolgimento della propria attività ordinaria, CAAT non è tenuto ad applicare il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (in seguito, “**Codice**”); tuttavia, nel caso di specie deve agire come stazione appaltante dal momento che il Progetto è finanziato dal PNRR.
- Al fine di poter concretamente dare seguito al Progetto, è stato necessario affidare a terzi il servizio di architettura e ingegneria relativo alla predisposizione del PFTE, del progetto esecutivo, del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase esecutiva in relazione all’intervento di riqualificazione della rete di distribuzione del riscaldamento e delle centrali termiche a servizio del Centro Agro Alimentare ai sensi del Codice (“**Servizio**”).
- Nell’ambito della predisposizione del Progetto, è stato individuato un operatore di comprovata esperienza e professionalità, ossia Less S.r.l.;
- Con Determina prot. n. 1252 del 23 dicembre 2024, il CAAT ha deliberato di trasmettere una richiesta di offerta economica per il Servizio, indicando come termine di presentazione delle offerte la data del 10 gennaio 2025.
- In data 9 gennaio 2025, Less S.r.l. ha presentato l’Offerta (All.1) tramite la piattaforma Sintel;
- A valle di tutte le necessarie verifiche, il Responsabile del Progetto ha ritenuto l’Offerta non anomala, congrua e proporzionata alle attività richieste dal CAAT e necessarie all’affidamento in oggetto;

Società Consortile Centro Agro Alimentare Torino “C.A.A.T. S.c.p.A.”

Sede legale ed amministrativa: 10095 GRUGLIASCO (TO) Strada Del Portone n. 10

Tel: +39-011 349 68 10 – Fax: +39-011 349 54 25 – E-mail: – caat@caat.it

P.IVA e C.F. 05841010019 – C.C.I.A.A. REA 739122 TORINO –

Capitale Sociale : Deliberato Sottoscritto e Versato € 34.350.763,89

- Con Determina con n. prot. 225 in data 14 febbraio 2025, CAAT ha preso atto degli esiti della procedura e ha aggiudicato il Servizio a Less S.r.l.;
- Il contratto è stato successivamente formalizzato con Less S.r.l. (il “**Contratto**”).

Rilevato che

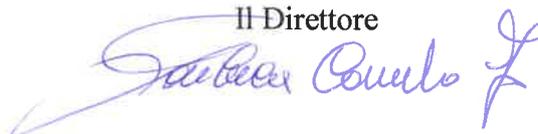
- in considerazione di quanto disciplinato dall’articolo 114, comma 4 del nuovo codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023, il CAAT ritiene necessario escludere le prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell’affidamento diretto di cui sopra.
- pertanto, è necessario intervenire sul Contratto con una variante in diminuzione ai sensi dell’art. 10 del Contratto e dell’art. 120, comma 1, lett. C, punto 1 del Codice Appalti;

Alla luce di tutto quanto precede, il Direttore Generale del CAAT

determina

- **di prendere atto della** relazione di variante n. 1 predisposta dal RUP (Allegato 1) e della bozza di atto di sottomissione correlata (Allegato 2), nonché del nuovo quadro economico del Contratto;
- **di approvare la variante n. 1 al Contratto**, per le ragioni espresse nei predetti documenti;
- **di stipulare** l’atto di sottomissione (Allegato 2), previo espletamento di tutti i necessari adempimenti;
- **di pubblicare** il presente provvedimento alla sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web del CAAT, ai sensi dell’art. 28 del Codice e dell’art. 37 del D. Lgs. 33/2013.

Il Direttore



- All. 1: Relazione di variante;
- All. 2: bozza di atto di sottomissione

Società Consortile Centro Agro Alimentare Torino “C.A.A.T. S.c.p.A.”

Sede legale ed amministrativa: 10095 GRUGLIASCO (TO) Strada Del Portone n. 10

Tel: +39-011 349 68 10 – Fax: +39-011 349 54 25 – E-mail: – caat@caat.it

P.IVA e C.F. 05841010019 – C.C.I.A.A. REA 739122 TORINO –

Capitale Sociale : Deliberato Sottoscritto e Versato € 34.350.763,89

