



DISAI

DG PQA – Uff. PQA III

**Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1)
– Investimento 2.1 – Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura,
silvicoltura, floricoltura e vivaismo**

Prot. n. 1125

Data 23 settembre 2025

Oggetto: Determina di proposta di nomina della commissione giudicatrice nell'ambito della procedura di affidamento tramite appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. 36/2023 della progettazione esecutiva, ivi compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e della realizzazione dei lavori relativi all'intervento di realizzazione del polo logistico di carico/scarico merci e del relativo impianto di climatizzazione e celle frigo (COD. 11-13).

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che

- In data 29 novembre 2022, il Centro Agro Alimentare di Torino S.C.p.A. (“CAAT”) ha risposto all'avviso pubblicato dal Ministero dell'Agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste (“MASAF”) per l'accesso alle agevolazioni previste a sostegno degli investimenti per lo sviluppo della logistica agroalimentare tramite il miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso, nell'ambito dell'Investimento 2.1 – “sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo” della Missione 2 – “rivoluzione verde e transizione ecologica”, Componente 1 – “agricoltura sostenibile ed economia circolare” del PNRR.
- In particolare, CAAT ha proposto il progetto denominato “verso il CAAT 4.0” – CUP C25C24001250005 e COR 22757197”, volto a implementare le strutture, la sostenibilità

ambientale e l'efficienza del Centro, che è articolato in più interventi, tra i quali figura anche quello di realizzazione di un nuovo polo logistico e relative strutture e impianti ("**Progetto**").

- Con decreto del MASAF in data 16 ottobre 2024 ("**Decreto**"), il Progetto è stato interamente ammesso all'agevolazione ("**Finanziamento**").
- In data 25 ottobre 2024, CAAT ha firmato l'Atto d'Obbligo nei confronti del MASAF ai predetti fini.
- Nello svolgimento della propria attività ordinaria, CAAT non è tenuto ad applicare il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (in seguito, "**Codice**"); tuttavia, nel caso di specie deve agire come stazione appaltante dal momento che il Progetto è finanziato dal PNRR.
- Per tale ragione e in considerazione di quanto stabilito dagli articoli 62 e 63 del Codice, con Nostro prot. 53 del 17 gennaio 2025, CAAT e la centrale di committenza della Città Metropolitana di Torino ("**Città Metropolitana**") hanno stipulato un'apposita convenzione ("**Convenzione**") in forza della quale, per gli affidamenti di importo superiore alle soglie indicate dall'art. 62, comma 1 del Codice, la Città Metropolitana si impegna a fungere da stazione appaltante ausiliaria di CAAT (numero Rep. 42 del 30 gennaio 2025 di Città Metropolitana).
- Il Progetto comprende, tra il resto, la progettazione e la realizzazione dei lavori dell'intervento di realizzazione del polo logistico di carico/scarico merci e del relativo impianto di climatizzazione e celle frigo - COD. 11-13 ("**Intervento COD 11-13**").
- A seguito dell'affidamento diretto ai sensi del Codice, in data 14 febbraio 2025, CAAT e Less S.r.l. hanno sottoscritto il contratto avente a oggetto il servizio di ingegneria e architettura relativo alla predisposizione del PFTE per la realizzazione dell'Intervento ("**PFTE COD 11-13**") oltre all'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- In data 31 marzo 2025, Less S.r.l ha consegnato il PFTE COD 11-13.
- In data 11 maggio 2025, l'operatore economico incaricato dal CAAT di eseguire la verifica del PFTE COD 11-13 ha consegnato il relativo rapporto di verifica con esito positivo.
- con verbale del RUP in data 22 maggio 2025, ai sensi dell'art. 42, comma 4 del Codice e dell'art. 39 dell'All. I.7, il PFTE COD 11-13 è stato validato.

- Con Determina Prot. 720 del 9 giugno 2025, il Direttore Generale ha preso atto dell'avvenuta verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) Cod. 11-13, e ne ha dato approvazione, ai sensi dell'Art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Art. 39 dell'Allegato I.7 al medesimo Codice. La verifica ha riguardato il PFTE nel suo assetto originario, comprensivo dei Disciplinari Descrittivi Prestazionali per le diverse discipline progettuali.
- Successivamente a tale validazione e approvazione, e in un'ottica di miglioramento e completezza del set documentale per le successive fasi di appalto, al fine di definire compiutamente le specifiche tecniche e contrattuali per l'Appalto integrato, anche in considerazione dell'obbligo di applicazione della metodologia BIM per la presente opera e in supporto alle competenze interne della Stazione Appaltante, è stata richiesta al progettista Less Srl l'integrazione nel PFTE di due documenti: il Capitolato Informativo BIM e il Capitolato Speciale d'Appalto (CSA) completo.
- In data 10 giugno 2025, la bozza del Capitolato Informativo BIM è stata sottoposta a consultazione del soggetto che aveva verificato il PFTE originale; a seguito di tale consultazione, sono state richieste ed implementate integrazioni nel testo del Capitolato Informativo BIM, senza che il verificatore ravvisasse la necessità di una nuova verifica dell'intero PFTE.
- Con Verbale del Responsabile Unico del Progetto (RUP), prot. 899 del 14 luglio 2025, il RUP ha formalmente preso atto e recepito le suddette integrazioni documentali al PFTE Cod. 11-13, confermando che esse non modificano sostanzialmente il contenuto tecnico del progetto già verificato e validato, ma lo completano e lo perfezionano in vista della procedura di affidamento.
- Con determina del Consiglio di Amministrazione in data 16 luglio 2025, prot. 914, CAAT ha avviato ai sensi dell'art. 71 del Codice, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. e) del Codice, per l'importo totale dell'Appalto Integrato COD. 11-13 di € **3.373.358,86**, oltre IVA e oneri di legge ("**Appalto Integrato COD 11-13**").
- In data 30 luglio 2025, Città Metropolitana ha pubblicato gli atti della procedura di gara per l'affidamento dell'Appalto Integrato COD 11-13, con termine di presentazione delle offerte fissato al 9 settembre 2025 ore 9:00.

- In data 29 agosto 2025, Città Metropolitana ha pubblicato l'avviso di proroga del termine di presentazione delle offerte differendo il termine originariamente fissato dal giorno 9 settembre 2025 ore 9:00 al 15 settembre 2025 ore 12:00
- In data 15 settembre 2025, in considerazione delle segnalazioni pervenute da parte di alcuni operatori economici, i quali hanno evidenziato problematiche tecniche tali da non consentire la corretta presentazione dell'offerta economica nella piattaforma di approvvigionamento digitale, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 92 comma 2 lettera c) e 25 comma 2 terzo periodo, al fine di consentire agli operatori interessati la corretta presentazione dell'offerta, Città Metropolitana ha pubblicato l'avviso di proroga tecnica fino a giovedì 18 settembre 2025, h. 12:00.

Rilevato che

- ai sensi dell'art. 93, comma 3, primo periodo del Codice, a seguito di una ricognizione tra i dipendenti del CAAT, tenuto conto della natura specialistica dell'appalto e delle competenze professionali dei dipendenti in organico, sono stati individuati quali possibili componenti della commissione giudicatrice per l'Appalto Integrato COD. 11-13:
 1. **Presidente:** Gianluca Cornelio Meglio, Direttore Generale del CAAT, in qualità di Presidente e in possesso di adeguate competenze come emerge dal relativo CV;
 2. **Componente:** Matteo di Martino in qualità di componente ordinario della commissione, con mansione di Architetto e Responsabile Tecnico del CAAT e in possesso di adeguate competenze come emerge dal relativo CV, il quale, già RUP della procedura, può essere componente della commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93, comma 3 del Codice;
- ai sensi dell'art. 93, comma 3, secondo periodo del Codice, in carenza di un ulteriore profilo interno da poter proporre e sulla scorta di una convenzione di collaborazione stipulata con Infratrasporti.To S.r.l. in data 28 maggio 2024 e del relativo contratto attuativo stipulato in data 7 luglio 2025, CAAT ha individuato quale terzo componente e quale supplente della commissione giudicatrice in questione i seguenti nominativi:
 1. componente della commissione giudicatrice, la Sig.ra Barbara Salza, in qualità di componente ordinario, dipendente di Infra.To, con mansione di Ingegnere e Responsabile Project Management nell'area Pianificazione Coordinamento

Esecuzione Appalti, e in possesso di adeguate competenze come emerge dal relativo CV allegato alla presente.

2. supplente della commissione giudicatrice, il Sig. Pietro De Martini in qualità di componente supplente, dipendente di Infra.To, con mansione di Ingegnere e Responsabile Territorio Reti e Sottoservizi e Geotecnica nell'area Ingegneria e Progettazione, e in possesso di adeguate competenze come emerge dal relativo CV allegato alla presente.

Dato atto che

- per la prestazione resa dai commissari interni, sarà corrisposto un compenso parametrato agli scaglioni previsti dall'Allegato A al D.M. 12 febbraio 2018 in ragione del ruolo ricoperto e della tipologia di affidamento. Nello specifico, in ossequio alla delibera del Consiglio di Amministrazione del 23 settembre 2025, il compenso è forfettariamente stabilito in:
 - € 3.150,00, comprensivo di eventuali oneri di legge per il Presidente
 - € 3.000,00, comprensivo di eventuali oneri di legge per il componente ordinario Matteo di Martino
- per la prestazione resa dai commissari esterni, la Sig.ra Barbara Salza e la Sig. Pietro De Martini, sarà erogato un corrispettivo pari a € 5.000,00, oltre Iva, come pattuito con Infratrasporti.TO S.r.l.

Attesa

- la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti
- la valutazione compiuta dal Consiglio di Amministrazione nell'ambito della seduta del 23 settembre 2025

Alla luce di tutto quanto precede,

Determina:

- I. **di proporre la nomina** dei componenti della commissione giudicatrice incaricata dell'esame e della valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate nella

procedura aperta di gara volta all'affidamento dell'Appalto Integrato COD 11-13, CUP C25C24001250005 e CIG B7D12A8330, come segue:

- a. Presidente: Gianluca Cornelio Meglio
- b. Componente ordinario: Matteo di Martino
- c. Componente ordinario: Sig.ra Barbara Salza
- d. Compente supplente: Sig. Pietro De Martini

II. **di dare atto** che per la prestazione resa dai commissari interni, sarà corrisposto un compenso parametrato agli scaglioni previsti dall'Allegato A al D.M. 12 febbraio 2018 in ragione del ruolo ricoperto e della tipologia di affidamento. Nello specifico, in ossequio alla delibera del Consiglio di Amministrazione del 23 settembre 2025, il compenso è forfettariamente stabilito in:

- € 3.150,00, comprensivo di eventuali oneri di legge per il Presidente, Gianluca Cornelio Meglio
- € 3.000,00, comprensivo di eventuali oneri di legge per il componente ordinario Matteo di Martino.

III. **di dare atto** che per la prestazione resa dai commissari esterni, la Sig.ra Barbara Salza e il Sig. Pietro De Martini e, sarà erogato un corrispettivo pari a € 5.000,00, oltre Iva, come pattuito con Infratrasporti.TO S.r.l..

IV. **di pubblicare** il presente provvedimento alla sezione "<https://caat.it/attuazione-misure-pnrr/>" del sito web, ai sensi dell'art. 28 del Codice, dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013, dell'art. 1, comma 125 e seguenti della L. 4 agosto 2017, n. 124.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

