



Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste

DISAI

DG PQA – Uff. PQA III

**Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1)
– Investimento 2.1 – Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura,
silvicoltura, floricoltura e vivaismo**

Prot. n. 1204 Data 9 ottobre 2025

Oggetto: Determina di presa d'atto della verifica, validazione e approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di installazione di un impianto fotovoltaico a servizio di diverse utenze in mt con potenza complessiva di circa 755 kwp

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che

- In data 29 novembre 2022, il Centro Agro Alimentare di Torino S.C.p.A. (“CAAT”) ha risposto all'avviso pubblicato dal Ministero dell'Agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste (“MASAF”) per l'accesso alle agevolazioni previste a sostegno degli investimenti per lo sviluppo della logistica agroalimentare tramite il miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso, nell'ambito dell'Investimento 2.1 – “sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo” della Missione 2 – “rivoluzione verde e transizione ecologica”, Componente 1 – “agricoltura sostenibile ed economia circolare” del PNRR.
- In particolare, CAAT ha proposto il progetto denominato “verso il CAAT 4.0” – CUP C25C24001250005 e COR 22757197”, volto a implementare le strutture, la sostenibilità ambientale e l'efficienza del Centro, che è articolato in più interventi, tra i quali figura anche quello di realizzazione di un nuovo polo logistico e relative strutture e impianti (“Progetto”).



- Con decreto del MASAF in data 16 ottobre 2024 (“**Decreto**”), il Progetto è stato interamente ammesso all’agevolazione (“**Finanziamento**”).
- In data 25 ottobre 2024, ai predetti fini, CAAT ha firmato l’Atto d’Obbligo nei confronti del MASAF.

Rilevato che

- Il Progetto comprende, tra il resto, la progettazione e la realizzazione dell’intervento di all’intervento di installazione di un impianto fotovoltaico a servizio di diverse utenze in mt con potenza complessiva di circa 755 kwp” (“**Intervento**”).
- CAAT non aveva a disposizione nel proprio organico risorse idonee e disponibili, si è reso il servizio di architettura e ingegneria relativo alla predisposizione del PFTE, del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, del PE, nonché della direzione lavori in relazione all’intervento di installazione di più impianti fotovoltaici a servizio di diverse utenze in MT con potenza complessiva di circa 755 kWp, ai sensi del Codice (“**Servizio**”).
- In data 19 marzo 2025, è stato sottoscritto il contratto tra CAAT e MCM Ingegneria S.r.l. avente a oggetto l’esecuzione del Servizio per l’importo complessivo di € 106.306,65, oltre Cassa di Previdenza e IVA, di cui Euro 0,00 per oneri della sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso ai sensi del D. Lgs. 81/2008.

Dato atto che

- In data 18 aprile 2025, MCM Ingegneria S.r.l. ha consegnato il PFTE oggetto del Servizio, in base al quale il quadro economico dell’intervento è così composto:
L’importo complessivo dell’Appalto lavori è pari a € **973.503,25**, oltre IVA e oneri di legge, ed è composto come segue:
 - € **931.373,48**, per i lavori a base di gara, soggetti a ribasso;
 - € **42.129,77**, per oneri per la sicurezza, NON soggetti a ribasso.
- In data 30 giugno 2025, i verificatori incaricati dal CAAT hanno consegnato il rapporto di verifica del PFTE con esito positivo.
- In data 30 giugno 2025, il RUP ha emesso il verbale di validazione ai sensi dell’art. 42, comma 4 del Codice e dell’art. 39 dell’All. I.7.

- In data 30 giugno 2025, MCM Ingegneria S.r.l. ha avviato l'attività successiva e, in data 6 ottobre 2025, ha consegnato il progetto esecutivo, in base al quale il quadro economico dell'intervento è così composto:

L'importo complessivo dell'Appalto lavori è pari a € **1.060.534,06**, oltre IVA e oneri di legge, ed è composto come segue:

- € **1.018.404,29**, per i lavori a base di gara, soggetti a ribasso;
 - € **42.129,77**, per oneri per la sicurezza, NON soggetti a ribasso.
- In data 7 ottobre 2025, i verificatori incaricati dal CAAT hanno consegnato il rapporto di verifica del Progetto Esecutivo con esito positivo.
 - In data 8 ottobre 2025, il RUP ha emesso il verbale di validazione del Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 42, comma 4 del Codice e dell'art. 39 dell'All. I.7.

Alla luce di tutto quanto precede, in qualità di stazione appaltante,

determina:

- I. **di prendere atto** dell'esito positivo della verifica e della conseguente validazione da parte del RUP, arch. Matteo di Martino, del PFTE dell'Intervento che riporta il suddetto quadro economico e di approvare il suddetto progetto;
- II. **di dare atto** che il suddetto progetto esecutivo sarà posto alla base della gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'Intervento;
- III. **di pubblicare** il presente provvedimento alla sezione "<https://caat.it/attuazione-misure-pnrr/>" del sito web, ai sensi dell'art. 28 del Codice, dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013, dell'art. 1, comma 125 e seguenti della L. 4 agosto 2017, n. 124.

Il Direttore


